

# Informasjon fra Selvaag Prosjekt i samarbeid med byggherrekomiteen.

**Her kommer en kort oppdatering om drift på prosjektet.**

**Utskifting av vinduer og balkongdører:**

Alle vinduer, balkongdører og skyvedører er nå skiftet. Selvaag Prosjekt har utført kontrollbefaringer i de fleste leilighetene og registrert foreliggende feil og mangler. VD Montasje vil i den kommende uke drive med utbedring av disse.

Utskifting av dør til kjeller forventes å bli utført i uke 13.

Fakturering av tilvalg på skyvedører vil bli i løpet av april.

**Elektro:**

Kabler og utstyr, foreliggende løse etter utskifting av vinduer og balkongdører, er registrert ved kontrollbefaringer og videreformidlet til elektriker. Tidspunkt for arbeid vil bli avtalt direkte med beboer.

Montering av lamper og stikkontakter på balkongene blir startet etter påske.

Omlegging av inntakskabler på bakkeplan forventes å bli utført i uke 16.

**Montering av nye balkonger:**

Montering av nye balkongelementer er fullført, det er bygd trappetårn for adgang til nye balkonger, det blir stående til alle arbeid på nye balkongene blir fullført. Pussarbeid på nye balkongelementer er utført, det kommer et beslag over skjøtter til balkongplater ved montering av skillevegger.

Vi gjør oppmerksom på at det ikke er lov og gå ut på de nye balkonger.

Arbeid med montering av skillevegger i balkongrammene er godt i gang.

**Ny kledning på fasadene og tilluftsventiler:**

Montering av ny kledning på gavlveggene er ferdig, mangler bare spiller rundt vinduer. Montering av ny kledning på fasaden er fullført. Det er godt i gang med maling av kledning på gavlveggene og på fasaden.

De fleste ventilene er allerede montert, fortsatt mangler i et par leiligheter i underetasje.

**Nytt rekkverk til balkonger:**

Montering av nytt rekkverk på balkongene forventes å bli startet i uke 17, etter påske.

**Stillas:**

Stillas ved gavlveggene blir demontert i løpet av et par uker etter påske, etter spillene blir montert og kontroll av arbeid utført. Adgang til arbeidsområde er åpnet ved begge gavlveggene.

**Uteområder:**

Arbeid med uteområder blir startet etter montering av rekkverk blir ferdig, forventes i uke 21, etter 17.mai.

**Arbeid i påskeuke:**

Det kan være noen aktivitet på prosjektet med maler og tømrerarbeid mandag – onsdag i uke 14.

**Nettverk:**

Eltel er godt i gang med arbeid i leilighetene, de gjør avtaler direkte med beboere.

**MERK:** Alle henvendelser som gjelder dette, må rettes direkte til Eltel Networks AS da Selvaag prosjekt ikke er involvert i denne prosessen.

Hvis dere har noen spørsmål i forbindelse med prosjektet, kan dere ta kontakt med undertegnede.

Vi takker for samarbeidet så langt!

**Ønsker dere en god påske når den kommer!**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| E-post | casper.sondberg@selvaagprosjekt.noviggo.devik@selvaagprosjekt.no |  |  |
| Internett | https://selvaagprosjekt.no/sameiet-holtekilen-iv-a |  |  |
| Bruker | PROSJEKTLEDER: Casper Søndberg BYGGELEDER: Viggo Devik |  |   |