

# Informasjon fra Selvaag Prosjekt i samarbeid med byggherrekomiteen.

**Her kommer en kort oppdatering om drift på prosjektet.**

**Stillas:**

Stillas på fasaden er nå fjernet, stillas ved gavlveggene blir stående over nyttår. Stillaset blir stående til mars 2023 i påvente av at den nye kledningen blir malt.

Adgang til arbeidsområde er sperret ved begge gavlveggene. Det er fri adgang til kjeller fra siden med svalgangene. Adgang til søppelanlegg er fra svalgang og Michelets vei. Postkasser er flyttet opp på bakkeplan ved svalgangene.

**Etterisolering av fasader:**

Veggene på fasaden er lektet ut, etterisolert med 10 cm isolasjonsplater og dekket med vindsperre. Etterisolering av gavlvegger pågår og blir fullført etter nyttår.

**Montering av nye balkonger:**

Montering av nye balkonger starter **mandag 2.januar 2023**, og forventes til å være fulført i uke 2. Arbeidstid vil være mandag – torsdag fra kl. 07.00 til kl. 19.00. Det blir begrenset ferdsel i arbeidsområdet, beboere på bakkeplan vil motta egen informasjon om dette.

**Nettverk:**

Oppdatering om tilkobling av nytt anlegg kommer etter at balkongene blir montert.

**MERK:** Alle henvendelser som gjelder dette, må rettes direkte til Eltel Networks AS da Selvaag prosjekt ikke er involvert i denne prosessen.

Det har oppstått og kan forekomme flere brudd på nettverksforbindelse ved arbeid på fasaden. Dere kan følge deres vanlige rutiner med kundeservice i Telenor for håndtering av feil dersom dette oppstår.

**Elektro:**

Oppdatering om arbeid med belysning på balkongene og på bakkeplan kommer på nyåret.

**Rømning:**

Det er foretatt en brannteknisk vurdering av rømningsforhold fra ekstern brannkonsulent. Rømningsvei ved brann vil være gjennom svalgangene i og med at balkonger fjernes. Vi oppfordrer beboere til å ta en gjennomgang av brannvarslere og slukke utstyr.

Hvis dere har noen spørsmål i forbindelse med prosjektet, kan dere ta kontakt med undertegnede.

 Vi takker for samarbeidet så langt!

**Vi ønsker dere alle en riktig god og fredelig jul og et godt nytt år!**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| E-post | casper.sondberg@selvaagprosjekt.noviggo.devik@selvaagprosjekt.no |  |  |
| Internett | <https://selvaagprosjekt.no/Holtekilen> 4 |  |  |
| Bruker | PROSJEKTLEDER: Casper Søndberg BYGGELEDER: Viggo Devik |  |   |