

Informasjon fra Selvaag Prosjekt i samarbeid med byggherrekomiteen.

Selvaag Prosjekt vil i samarbeid med byggherrekomiteen jevnlig informere om prosjektet og fremdriften. Vi ber om at alle spørsmål og henvendelser går via styret for å unngå feilinformasjon og misforståelser.

Delprosjekter som skal utføres er:

1. Utskiftning av balkongdører og vinduer.
2. Rehabilitering av pussfasader.
3. Omlegging av tak.
4. Rehabilitering av oppganger.

Vinduer og balkongdører;

Bytte av vinduer og balkongdører er første del av prosjektet. Leveransen kommer i uke 11 og arbeider starter opp i uke 12. Det er hengt opp varsler med informasjon på leilighetsdører med dato for utskiftning på de første 4 blokke. Utskiftning av vinduer og balkongdører vil bli utført på en dag i hver leilighet.

Vi gjør oppmerksom på at dersom arbeidet blir forsinket grunnet at vi ikke kommer inn på varslet tid, eller det ikke er ryddet klart, vil det bli fakturert pr. time våre arbeidere blir gående å vente. Timeprisen for dette er kr. 650,- eks.mva.

Vi gjør videre oppmerksom på at det er beboers ansvar å rydde bort møbler, bilder o.l. min 1,5 meter foran arbeidsstedet før monteringen begynner. Gardinfester eller andre ting som er montert på eller i nærheten av vindu/ gerikter må også demonteres av beboer.

Da det blir noe støv og skitt i forbindelse med arbeidene, anbefales det å dekke til møbler og annet inventar. Husk at det vil bli trekk når vi tar ut vinduene, så tildekking må festes godt.

I etterkant av vindusutskiftning kan det bli behov for å feste løse kabler. Vi gjør oppmerksom på at dette ikke er medtatt i arbeidene. Ved behov for å feste løse kabler eller annet elektrisk anbefaler vi å ta kontakt med O. Stabell elektriske AS. Kontakt info er: Miro Brnic, tlf 977 28 429 eller epost, miro@ostabell.no

Fasade- og takarbeider;

Fasade- og takarbeider vil starte opp i uke 14. Arbeidene vil bli utført ihht fremdriftsplan som er satt inn under. Merk. Det gjenstår planlegging av fremdriften på de resterende blokke. Her kommer vi tilbake når fremdriften er satt.



casper.sondberg@selvaagprosjekt.no



<https://selvaagprosjekt.no/steinspranget-borettslag>



PROSJEKTLEDER: Casper Søndberg



BYGGELEDER: Martin Lien



TLF: 909 31
861



TLF

SELVAAG
PROSJEKT

Steinspranget – Beboerinformasjon uke 11

STEINSPRANGET BRL 31-35		Uke:										
		12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Vindusutskiftning												
Fasade- og takarbeider												

STEINSPRANGET BRL 37-39		Uke:													
		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Vindusutskiftning															
Fasade- og takarbeider															

STEINSPRANGET BRL 41-43		Uke:														
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Vindusutskiftning																
Fasade- og takarbeider																

STEINSPRANGET BRL 45-47		Uke:																						
		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
Vindusutskiftning																								
Fasade- og takarbeider																								

STEINSPRANGET BRL 28-30-32		Uke:																												
		19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	
Vindusutskiftning																														
Fasade- og takarbeider																														

STEINSPRANGET BRL 34-36-38		Uke:																					
		22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Vindusutskiftning																							
Fasade- og takarbeider																							

STEINSPRANGET BRL 25-27-29-31		Uke:																				
		24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42		
Vindusutskiftning																						
Fasade- og takarbeider																						

Oppganger;

Oppganger skal rehabiliteres i form av maling av vegger, nytt calling system, nye dører til oppgangene samt nye postkasser. Disse arbeider er planlagt til å starte opp i september – oktober. Vi kommer med mere info når oppstart nærmer seg.

Vi ser frem til et hyggelig samarbeid!

Med vennlig hilsen

SELVAAG
PROSJEKT