

Informasjon fra Selvaag Prosjekt i samarbeid med byggherrekomiteen.

Her kommer en kort oppdatering om drift på prosjektet.

SIKKERHET

Vi har alle et felles ansvar for sikkerhet i prosjektet. Ber om at alle forholder seg til sperringer og oppslag på byggeplassen. Vennligst snakk med deres barn/ungdom om å respektere sperringer da det kan være forbundet med livsfare ved å gå innenfor sperringer og klatre i stillas. Vi gjør det vi kan for at belastningen skal være minst mulig mens arbeidene pågår.

Følgende arbeider pågår i Steinspranget borettslag:

Tak og Fasader:

Nortekk har fullført arbeidet på oppgang 7-15 og har allerede startet arbeidet på oppgang 18-26. Brafas jobber fortsatt med fasaden på oppgang 7-15 og forventer å bli ferdig i løpet av uke 19 avhengig av blikkenslager. Brafas jobber også med å kontakte beboere som har levert inn diverse henvendelser angående listverk og skruer. De vil prioritere å fullføre pussarbeidene før de tar kontakt, men berørte beboer vil bli kontaktet så snart som mulig.

Viktig at dere har balkongvinduet åpent slik at blikkenslageren kan utføre arbeidet sitt. Det er også viktig å huske å lukke vinduene og ventilene dine hvis det pågår arbeid på fasaden din. Dette vil bidra til å hindre at støv og skitten luft kommer inn i leiligheten deres.

Stillas:

Demontering av stillaset på oppgang 7-15 er planlagt å skje i slutten av uke 19. Dette avhenger imidlertid av om blikkenslageren rekker å bli ferdig med alle vinduene før den tid. Vi vil sørge for å gi ytterligere oppdateringer så snart vi vet mer om fremdriften på dette arbeidet.

Brafas skal jobbe lørdag 6. mai fra kl. 08:00 til 15:00. De skal jobbe med å montere heisen til stillaset ved oppg. 16 og trenger derfor ekstra tid for å sikre jobben utføres på en trygg og effektiv måte. Vi beklager eventuelle ulemper dette kan medføre for dere.

Diverse:

Utvendige kjellerdører fra oppgang 11-23 vil få montert beslaget rundt og deretter vil Brafas begynne med utvendig fasade ved inngangspartiet.

Vi har nylig gjennomført en overtakelsesbefaring angående oppgangsdørene, og vi vil utbedre eventuelle feil og mangler på disse innen de neste 2 ukene. Vi vil også fjerne all søling og malingsflekker slik at dørene ser rene og pene ut.

De som ønsker å male dørkarmen helt inn vil finne en hvit plast boks på postkassen med tilhørende pensel. Mal 2 tynne strøk, malingen tørker i løpet av 2 timer. Skyll pensel i vann etter bruk og legg boks og pensel tilbake. Malingen blir tilgjengelig 05.05.2023.

Vi takker for samarbeidet så langt!

Med vennlig hilsen

SELVAAG
PROSJEKT



PROSJEKTLEDER: Casper Søndberg
casper.sondberg@selvaagprosjekt.no



<https://selvaagprosjekt.no/steinspranget-borettslag>



BYGGELEDER: Abdullah Ahmad
epost: abduallah.ahmad@selvaagprosjekt.no

SELVAAG
PROSJEKT