

Informasjon fra Selvaag Prosjekt i samarbeid med byggherrekomiteen.

Vinduer og balkongdører:

- VD-montasje blir ferdig med oppg. 10 på mandag i uke 45 og starter med oppg. 12 på tirsdag med fjerde etasje. De kommer til å ta en dag pr. etasje og skal fullføre oppg. 12 til fredag (11.nov).
- Etter vindusutskiftningen blir det i noen leiligheter behov for elektriker for å feste kabler mm. Prosjektledelsen har bestemt at dette tas inn som en del av prosjektet slik at beboer ikke skal håndtere dette på egen hånd. Vindusmontørern har registrert de steder dette gjelder, og elektriker vil her ta kontakt direkte med beboere.
- Komplette ferdigstilling av vinduer i alle leiligheter er 25 november.

Oppgangsdører:

- Montering av oppgangsdører og svarapparater i leilighetene er planlagt ferdigstilt i uke 45.
- Det er veldig viktig at de som bor på disse oppgangene er hjemme den dagen de skal montere nye oppgangsdører fordi O. Stabell må også montere callingsanlegget i deres leiligheter. Vi gjør oppmerksom på at hvis dere er ikke hjemme den dagen så kan det komme tilleggskostnader.
- Oppgangsdører er planlagt ferdig montert i uke 45. Det gjenstår montering av innvendig og utvendig beslag. Dette utføres etter uke 45.

Oppganger:

- Maler Compagniet har blitt ferdig med pilotprosjektet på oppg. 33 og fortsetter videre til neste oppg. 35. De kommer til å jobbe i 2 trin oppsett. Det vil si at de først maler oppganger og de etterfølgende vil montere postkasser.
- Montering av nye kjeller og lofts dører skal skje etter VD-montasje har blitt ferdig med utskifting av vinduer og balkongsdører som er i slutten av november 2022.
- Dere blir varslet i god tid før oppstart fra Maler Compagniet slik at dere kan rydde for alle personlige eiendeler, blomster, dørmatter, sykler og barnevogner etc. Forventet produksjonstid pr oppgang vil være 7 virkedager.
- OBS: Vi gjør oppmerksom på at det vil være nymalte overflater mens arbeider pågår.

Til info:

- Viktig at dere ikke åpner vinduer eller fjerner plast rundt vinduer når Brafas jobber på deres fasade med mindre dere har avtalt med Brafas.
- Viktig at dere har ventilene til vinduer åpen da skaper du mindre kondens problemer og bedre lufting i leilighetens deres.
- Oppg. 23-17 og oppg. 28-32 blir siste blokkene for rehabilitering av fasade og tak før Jul. Brafas og Nortekk skal starte igjen neste år i mars i uke 9 om været tillateer.

Vi takker for samarbeidet så langt!

Med vennlig hilsen

SELVAAG
PROSJEKT



PROSJEKTLEDER: Casper Søndberg
casper.sondberg@selvaagprosjekt.no



<https://selvaagprosjekt.no/steinspranget-borettslag>



BYGGELEDER: Mats Johansen [Tak og fasade]
epost: mats.johansen@selvaagprosjekt.no



BYGGELEDER: Abdullah Ahmad [Vinduer & oppgangsdører]
epost: abduallah.ahmad@selvaagprosjekt.no

SELVAAG
PROSJEKT