

I denne brosjyren vil du få en oversikt over hvilke produkter du kan velge til separat bad/separat toalett og sammenslått bad.

Tilvalgbrosjyre

Smalvollskogen Borettslag

SELVAAG
PROSJEKT

Tilvalgbrøsje

I denne brøsje vil du få en oversikt over hvilke produkter du kan velge til separat bad/separat toalett og sammenslått bad.

INNHALDSFORTEGNELSE

1	TILVALG FOR REHABILITERING AV SEPARAT BAD/SEPARAT TOALETT OG SAMMENSLÅTT BAD I SMALVOLLSKOGEN BORETTSLAG	2
2	PLANLØSNING/OMBYGGING	3
3	STANDARD - INKLUDERT	5
4	TILVALG	8
5	FLISER	8
6	SLUKRIST	9
7	TOALETT MED TOALETTSETE	11
8	HEVE TOALETT INNTIL 5CM	12
9	TRYKKPLATE TIL TOALETT	12
10	HÅNDDUSJ TIL TOALETT	12
11	DUSJ OG TAKDUSJ	13
12	DUSJDØRER	14
13	EN DUSJDØR TIL FLYTTET DUSJ SAMMENSLÅTT BAD. NB! 100CM	14
14	BADEKAR	15
15	BADEKARVEGG	16
16	SERVANTMØBEL	17
17	SERVANTBATTERI	18
18	SPEIL	19
19	TILBEHØR OG ACCESSOARER	20
20	VVS OG KJØKKENBATTERI	21
21	DØRER	22
22	ELEKTRO	22
23	PRAKTISK INFO OM TILVALG	23
24	KONTAKTINFO	25

1 TILVALG FOR REHABILITERING AV SEPARAT BAD/SEPARAT TOALETT OG SAMMENSLÅTT BAD I SMALVOLLSKOGEN BORETTSLAG

Badet er et viktig rom og en kostbar investering som skal vare i mange år. Det er valgt materialer og produkter av god kvalitet som gjenspeiler dette. Det er et godt utvalg av fliser med tidløse farger og rikelig med alternativer slik at du kan velge noe som faller i smak. Det er valgt praktiske løsninger, vegghengt toalett er moderne og letter rengjøringen!

Det legges vekt på muligheten til å tilpasse de nye badene til den enkelte beboers smak og ønsker. Beboer kan, innenfor et begrenset utvalg, velge **tilvalg** innenfor:

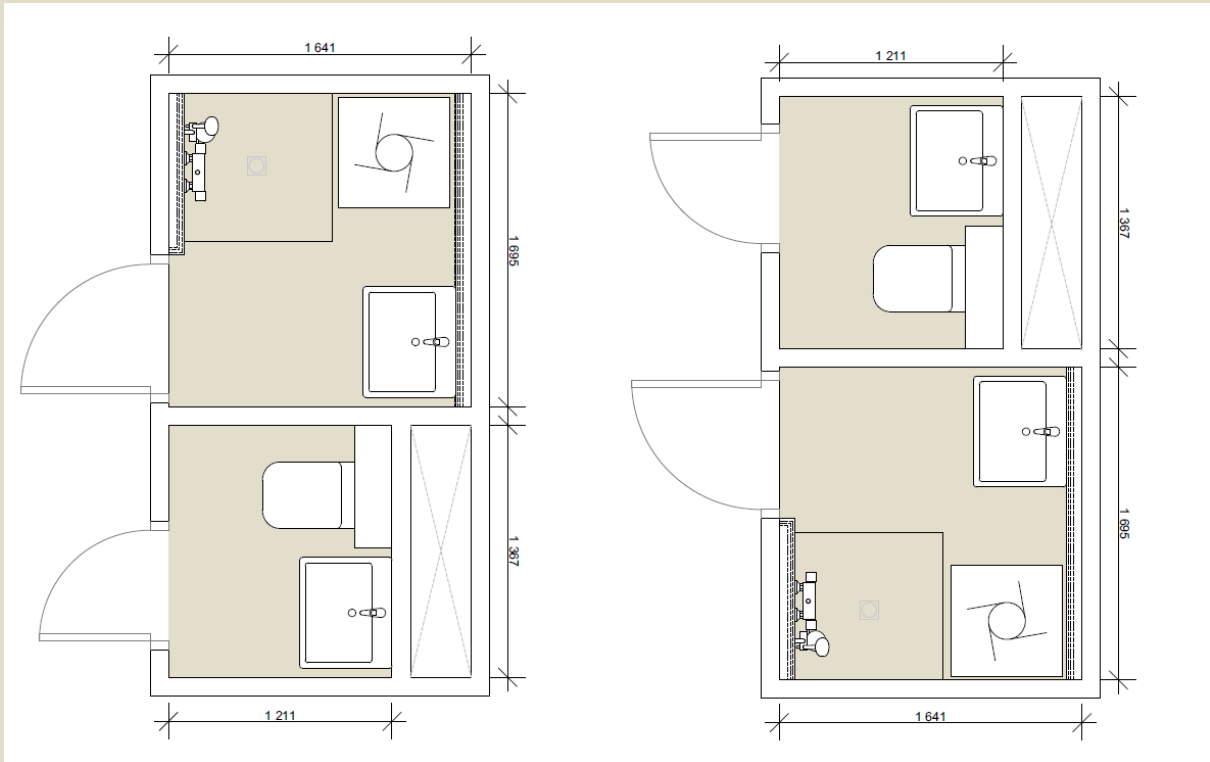
- Ombygging:
 - ❖ Slå sammen **separat bad** og **separat toalett** til **sammenslått bad**
 - ❖ Bygge om **sammenslått bad** til **separat bad** og **separat toalett**

Vær oppmerksom på at ved sammenslått bad blir den ene døren tettet igjen. Den nye veggen blir sparklet, men ikke malt mot gangen.

- Gulv- og veggfliser
- Toalett
- Baderomsmøbler med vask
- Servantbatteri
- Dusjvegger
- Dusjarmatur
- Badekar
- Badekarbatteri med hånddusj
- Speil
- Spotter i himling (lampepunkt er standard)
- Ny(e) dør(er) med karm

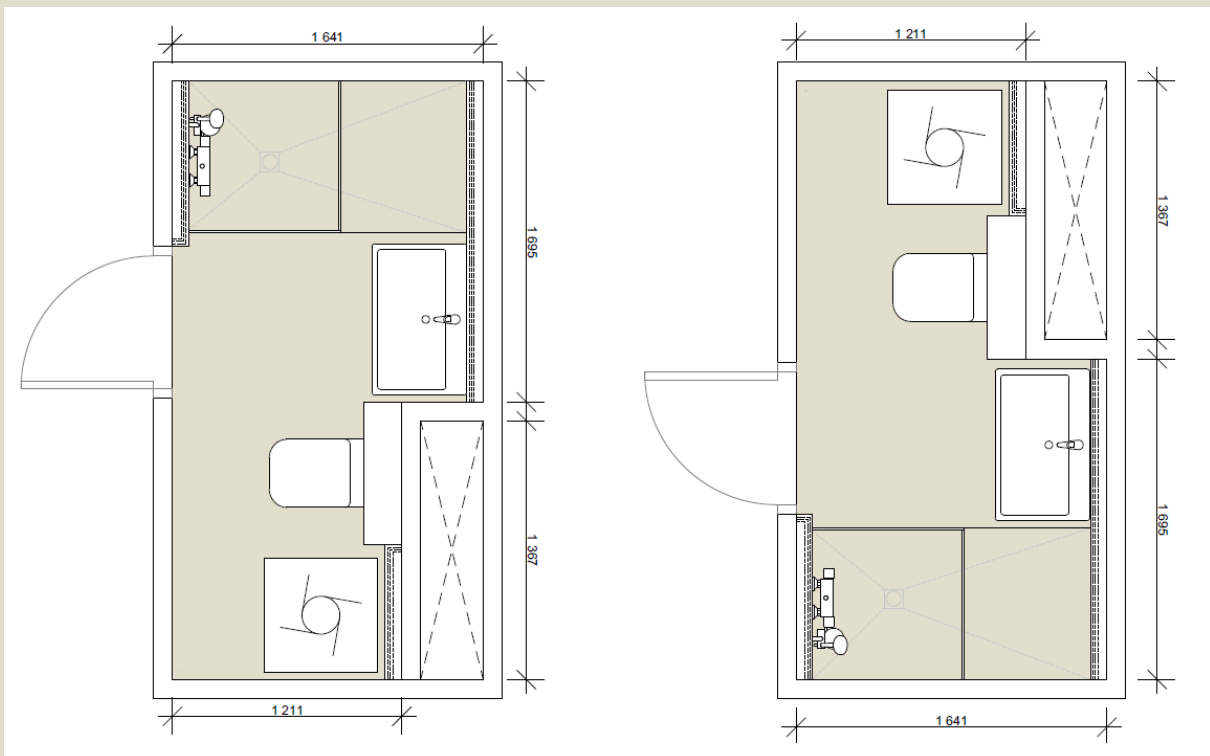
2 PLANLØSNING/OMBYGGING

SEPARAT BAD og SEPARAT TOALETT:

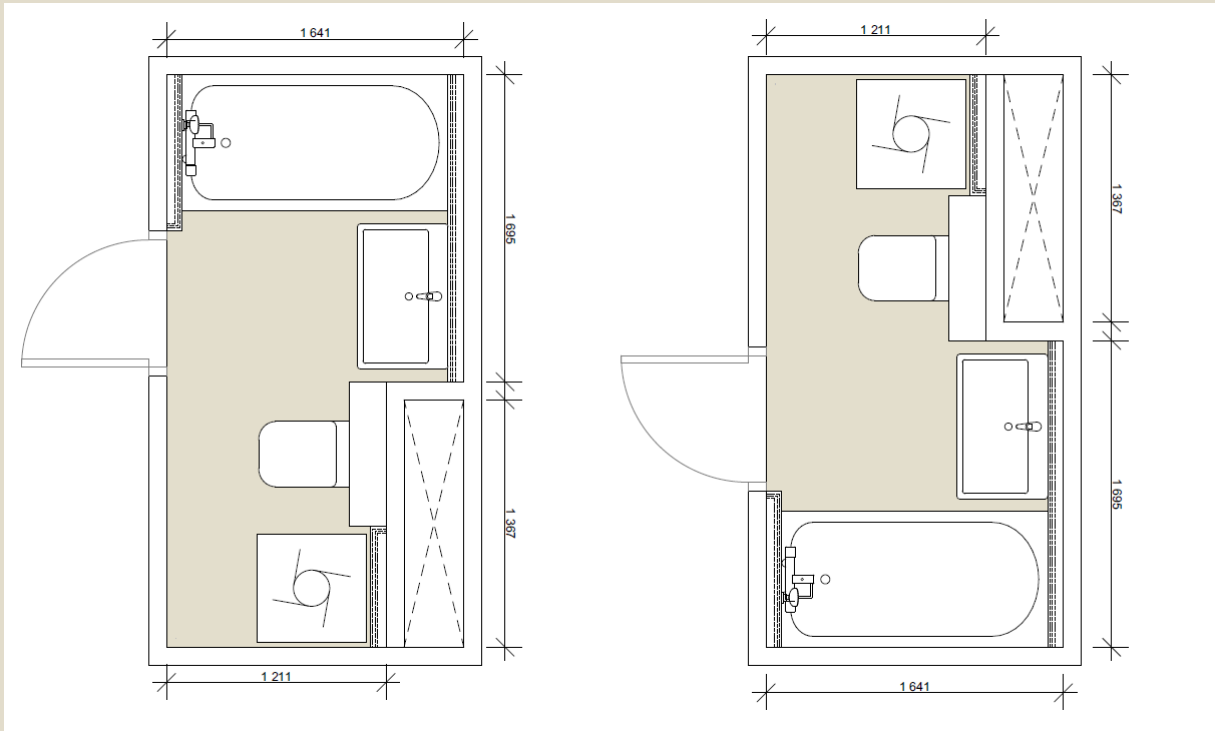


SAMMENSLÅTT BAD:

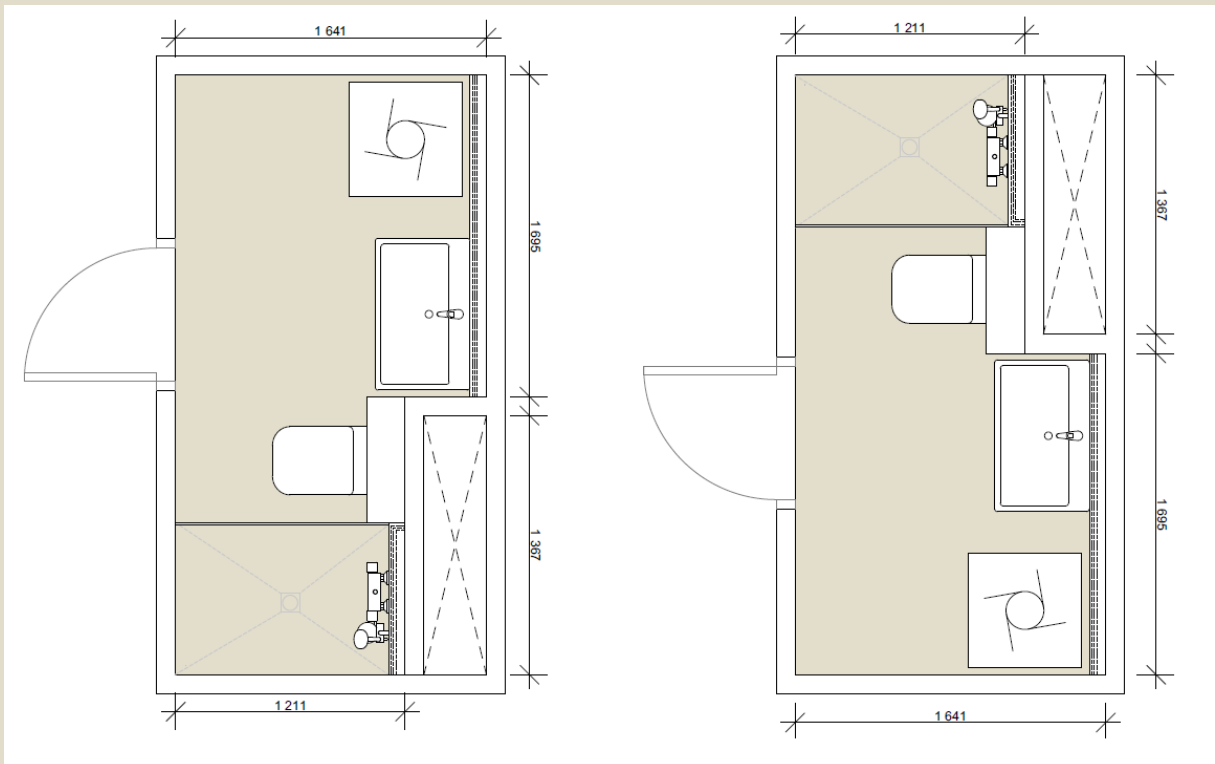
Sammenslått bad med dusj:



Sammenslått bad med badekar:



Sammenslått bad flytte dusj. NB! Ved denne løsningen er rørene synlige utenpå veggen:



Løsningen krever hengslet dusjdør på 100cm.

3 STANDARD - INKLUDERT





Standardprodukter til separat bad, separat toalett og sammenslått bad

Standardutstyr vil si grunnpakken som er valgt i prosjektet, dette er hva som betales over økt husleie. Det er også et utvalg av **standardfliser** for gulv og vegger, **3** forskjellige til gulv og **5** forskjellige fliser til vegg. Disse standardflisene kan du velge mellom **uten ekstra kostnad** for deg på: <https://bestilling.selvaagprosjekt.no/> **Ditt telefonnummer** som er registret på Vibbo er **ditt brukernavn**, du oppretter selv bruker ved første gangs pålogging.

I tillegg kan du velge mellom flere typer fliser, utstyr og innredning som **tilvalg**, mot betaling.

Merk at servant og servantmøbel **ikke** er en del av standardpakken. Man må enten de- og remontere det man har, eller kjøpe nytt som **tilvalg**.

			
STANDARD servantbatteri fra Ahlsell	STANDARD vegghengt toalett	Toalettsete med soft close fra Grohe	STANDARD trykkplate fra Grohe

			
STANDARD dusjdører fra Ahlsell.	STANDARD dusjsett.	STANDARD blandebatteri fra Oras	STANDARD lyspunkt i tak. Enøk hvit E27 10W.



STANDARD
Remontere eksisterende servantmøbel med vask

Remontering velges kun hvis du har eget servantmøbel med servant som skal/kan gjenbrukes.

NB! Ved forbehandling får du vite om ditt eksisterende baderomsmøbel med vask og ditt speil kan monteres (gjenbrukes). Derimot viser møbelet seg å ha skader som man ikke ser før det demonteres vil det ikke kunne monteres. Man må ha vask for at entreprenør kan montere servantbatteri for ett komplett bad. Vask må da bestilles i tilvalgssystemet. Alternativt kan Driftskontoret være behjelpelig med en brukt vask.

STANDARD FLISER GULV – NB! Flisene må ses i showrommet da de avviker fra bildene under!

		
STANDARD gulv Kinetic 9,7x9,7cm_Antrasite Farge: Mørkegrå	STANDARD gulv_Kinetic 9,7x9,7cm_Grey Farge: Grå	STANDRAD gulv_Kinetic ,7x9,7cm_Light grey Farge: Lys grå



STANDARD UNIVERSAL Slukrist
20x20cm

STANDARD FLISER VEGG – NB! Flisene må ses i showroomet da de avviker fra bildene under!

				
<p>STANDARD vegg_ Baviera Opaco 19.7 x 39,7cm Farge: Lys grå</p>	<p>STANDARD vegg_ Move Antracite 20x40cm Farge: Grå</p>	<p>STANDARD vegg_ Move Marfim 20x40cm Farge: Beige</p>	<p>STANDARD egg_ Plain Color block white glossy 20x40cm Farge: Hvit glossy</p>	<p>STANDARD vegg_ Plain Color block white matt 20x40cm Farge: Hvit matt</p>

4 TILVALG

Tilvalg er produkter med du kan velge mot betaling.

Det legges vekt på muligheten til å tilpasse de nye badene til den enkelte andelshavers smak og ønsker. Det er valgt produkter med god kvalitet og variasjon. Produktene er også utstilt i showroom og på nettbutikk. Prisliste er vedlagt brosjyren.



5 FLISER

– **NB! Flisene må ses i showrommet da de avviker fra bildene under!**

TILVALG Vegg – MINOS STØRRELSE FLIS

				
01 MINOS_Day Gulv 10x10cm Vegg 30x60cm	02 MINOS_Ash Gulv 10x10cm Vegg 30x60cm	03 MINOS_Moss Gulv 10x10cm Vegg 30x60cm	04 MINOS_Night Gulv 10x10cm Vegg 30x60cm	05 MINOS_Vulca Gulv 10x10cm Vegg 30x60cm

TILVALG Vegg -Terazzo VENEZIA


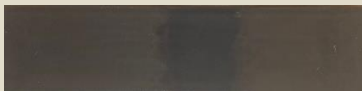

	
Venezia Bianco 60x60	Venezia Grigio 60x60

TILVALG Vegg – Marmor





	
01_JEWELS_60x60 Calacatta blank	02_JEWELS_60x60 Calacatta matt

TILVALG – Dekorflis Vegg


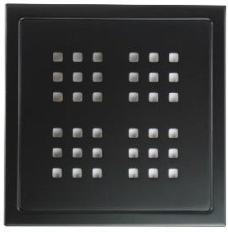


			
01_MIDI 8x9 cm_Hex black	02_MIDI 8x9_Hex white	03_GENESI 6,5x13_Carta Lucido	04_GENESI 6,5x13_Tortora Lucido



		
05_GENESI 6,5x26,6_Bianco Lucido	06_GENESI 6,5x26,6_Antracite Lucido	07_MUT-PUA47_20x20 Estrela Nero

6 SLUKRIST

			
Slukrist Design DRÅPE 20x20cm KROM	Slukrist Design KVADRAT 20x20cm KROM	Slukrist Design KLODE 20x20cm KROM	Slukrist Design SYMMETRI 20x20cm KROM

		
Slukrist Design ELEGANT 20x20cm KROM	Slukrist Design KLASSISK 20x20cm KROM	Slukrist 20x20cm MESSING

			
Slukrist Design DRÅPE 20x20cm SORT MATT	Slukrist Design KVADRAT 20x20cm SORT MATT	Slukrist Design KLODE 20x20cm SORT MATT	Slukrist Design SYMMETRI 20x20cm SORT MATT

	
Slukrist Design ELEGANT 20x20cm SORT MATT	Slukrist Design KLASSISK 20x20cm SORT MATT

7 TOALETT MED TOALETTSETE

	
<p>Vegghengt toalett UTEN spylekant med toalettsete med soft close fra Grohe</p>	
	
<p>Vegghengt toalett UTEN spylekant EURO med toalettsete med soft close fra Grohe</p>	
	
<p>Vegghengt sort toalett Rimless fra Laufen</p>	<p>Vegghengt dusjtoalett AquaClean fra Geberit</p>

8 HEVE TOALETT INNTIL 5CM



Mulighet for å heve toalettet. Standard monteringshøyde 40-41cm. Som tilvalg kan toalettet heves.
Se **prislister** med to forskjellige alternativer, enten **2,5cm** eller **inntil 5cm**.

9 TRYKKPLATE TIL TOALETT



Trykkplate i krom fra Grohe



Trykkplate i glass og sort fra Grohe

10 HÅNDDUSJ TIL TOALETT







Håndddusj og blandebatteri fra Oras der man får eget blandebatteri ved toalett til håndddusjen.




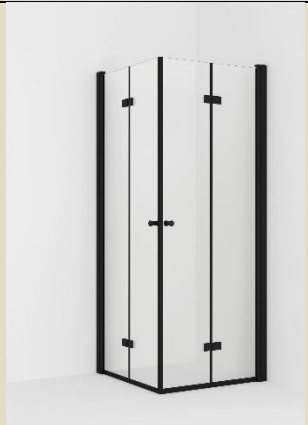
Servantbatteri med håndddusj Safira Bidetta fra Oras. Enkelt håndddusj som er koblet med servantbatteriet.

11 DUSJ OG TAKDUSJ

			
<p>Takdusj med blandebatteri Azur fra Ahlsell</p>	<p>Hånddusj i krom ZSAL300 _ EVM168-150 fra TapWell</p>	<p>Hånddusj i matt sort ZSAL300 _ EVM168-150 fra TapWell</p>	<p>Hånddusj i polert messing ZSAL300 _ EVM168-150 fra TapWell</p>

				
<p>Hånddusj i oksiderende kobber ZSAL300 _ EVM168 fra TapWell</p>	<p>Takdusj med hånddusj i krom TVM300-150 fra TapWell</p>	<p>Takdusj med hånddusj i matt sort TVM300-150 fra TapWell</p>	<p>Takdusj i polert, oksiderende messing TVM300-150 fra tapWell</p>	<p>Takdusj med hånddusj i oksiderende kobber TVM300-150 fra TapWell</p>

12 DUSJDØRER




	
Leddet dusjdører fra VikingBad.	Dusjdører sort leddet Liam fra VikingBad.

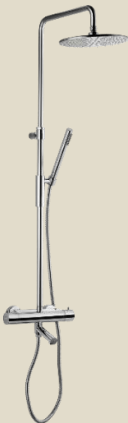



13 EN DUSJDØR TIL FLYTTET DUSJ SAMMENSLÅTT BAD. NB! 100CM

	
NB! 1 leddet dusjdør i krom Liam fra VikingBad.	NB! 1 leddet dusjdør i sort Liam fra VikingBad.

14 BADEKAR

		
<p>Badekar 150 cm fra VikingBad</p>	<p>Badekarbatteri fra VikingBad <i>Blandebatteri og hånddusj selges samlet.</i></p>	<p>Hånddusjsett med dusjstang til badekar fra VikingBad <i>Blandebatteri og hånddusj selges samlet.</i></p>

			
<p>Hånddusj med stang og badekarbatteri i krom ZSAL300/EVM022-150 fra TapWell</p>	<p>Hånddusj med stang og badekarbatteri i matt sort ZSAL300/EVM022-150 fra TapWell</p>	<p>Hånddusj med stang og badekarbatteri i oksiderende messing ZSAL300/EVM022-150 fra TapWell</p>	<p>Hånddusj med stang og badekarbatteri i oksiderende kobber ZSAL300/EVM022-150 fra TapWell</p>

			
<p>Takdusj og hånddusj med badekarbatteri i krom TVM2200-150 fra TapWell</p>	<p>Takdusj og hånddusj med badekarbatteri i sort matt TVM2200-150 fra TapWell</p>	<p>Takdusj og hånddusj med badekarbatteri i oksiderende messing TVM2200-150 fra TapWell</p>	<p>Takdusj og hånddusj med badekarbatteri i oksiderende kobber TVM2200-150 fra TapWell</p>

15 BADEKARVEGG



16 SERVANTMØBEL

	
Servantmøbel 60cm hvit matt med vask ELI fra VikingBad.	Servantmøbel 80cm hvit matt med vask ELI fra VikingBad.

			
Servantmøbel 50cm hvit høyglans med vask MIE fra VikingBad	Servantmøbel 50cm lys eik med vask MIE fra VikingBad	Servantmøbel 50cm mørk grå med vask MIE fra VikingBad	Servantmøbel 50cm sort eik med vask MIE fra VikingBad

			
Servantmøbel 60cm hvit høyglans med vask MIE fra VikingBad	Servantmøbel 60cm lys eik med vask MIE fra VikingBad	Servantmøbel 60cm mørk grå med vask MIE fra VikingBad	Servantmøbel 60cm sort eik med vask MIE fra VikingBad

			
Servantmøbel 80cm hvit høyglans med vask MIE fra VikingBad	Servantmøbel 80cm lys eik grå MIE fra VikingBad.	Servantmøbel 80cm mørk grå MIE fra VikingBad	Servantmøbel 80cm sort eik med vask MIE fra VikingBad

17 SERVANTBATTERI

		
Servantbatteri i krom BauEdge fra Grohe	Servantbatteri i krom Eurocube fra Grohe	Servantbatteri Allure Brilliant fra Grohe

			
Servantbatteri i krom BI071 fra TapWell	Servantbatteri i matt sort BI071 fra TapWell	Servantbatteri i polert, oksiderende messing BI071 fra TapWell	Servantbatteri i oksiderende kobber BI071 fra TapWell

18 SPEIL

		
Speil 50cm med LED-lys og stikk IDA fra VikingBad.	Speil 60cm med LED-lys og stikk IDA fra VikingBad.	Speil 80cm med LED-lys og stikk IDA fra VikingBad.

	
Speilskap 60cm med LED-lys og stikk IDA fra VikingBad.	Speilskap 80cm med LED-lys og stikk IDA fra VikingBad.

	
Rundt speil 60cm med LED-lys ODA fra VikingBad. Opplevs i showromet.	Speil 80x75cm UNA fra VikingBad. Opplevs i showromet.

19 TILBEHØR OG ACCESSOARER

	
Håndklehulle i krom TA814 fra TapWell	Håndklehulle i matt sort TA814 fra TapWell
	
Håndklehulle i polert, oksiderende messing TA814 fra TapWell	Håndklehulle i oksiderende kobber TA814 fra TapWell

			
2 stk. håndklekrok krom TA242 fra TapWell	2 stk. håndklekrok matt sort TA242 fra TapWell	2 stk. håndklekrok polert oksiderende messing TA242 fra TapWell	2 stk. håndklekrok oksiderende kobber TA242 fra TapWell



			
4 stk. håndklekrok krom TA242 fra TapWell	4 stk. håndklekrok matt sort TA242 fra TapWell	4 stk. håndklekrok polert oksiderende messing TA242 fra TapWell	4 stk. håndklekrok oksiderende kobber TA242 fra TapWell

			
Toalettbørste i krom TA220 fra TapWell	Toalettbørste i matt sort TA220 fra TapWell	Toalettbørste i polert oksiderende messing TA220 fra TapWell	Toalettbørste i oksiderende kobber TA220 fra TapWell

			
Toiletpapirholder i krom TA235 fra TapWell	Toiletpapirholder i matt sort TA235 fra TapWell	Toiletpapirholder i polert oksiderende messing TA235 fra TapWell	Toiletpapirholder i oksiderende kobber TA235 fra TapWell

		
Propp i matt sort 74400 fra TapWell	Propp i polert messing 74400 fra TapWell	Propp i oksiderende kobber 74400 fra TapWell

20 VVS OG KJØKKENBATTERI

	
Kjøkkenbatteri i krom Eurosmart fra Grohe	Kjøkkenbatteri uttrekkbar i sort fra Grohe NB! 53 cm høy!

			
Kjøkkenbatteri i krom ARM184 fra TapWell	Kjøkkenbatteri i matt sort ARM184 fra TapWell	Kjøkkenbatteri i polert messing ARM184 fra TapWell	Kjøkkenbatteri i polert, oksiderende kobber ARM184 fra TapWell

<p>Benkebereder CTC 120 120 CTC benkebereder</p> 	
<p>Benkebereder til kjøkken på 120l fra Ahlsell. <i>Er din benkebereder eldre enn 10 år anbefaler vi at denne byttes.</i></p>	

21 DØRER

	
<p>Dør med tre speil til sammenslått bad og separat bad/separat toalett.</p>	<p>Dør med ett speil (glatt) til sammenslått bad og separat bad/separat toalett.</p>

22 ELEKTRO

Innenfor elektro kan vi tilby følgende:

- Spotter
- Ekstra stikk på ditt bad. Påkrevd med egen kurs til tørketrommel.
- Omtrekking av kabler i din leilighet. Omtrekking av alle skjulte kursopplegg.

	
<p>2 stk. innfelte spotter i tak i Separat toalett 4 stk. innfelte spotter i tak i Separat bad 6 stk. innfelte spotter i tak i Sammenslått bad</p>	

23 PRAKTISK INFO OM TILVALG

Tilvalgprosess:

Showroom: I 1. etasje i brakkeriggen ved siden av **Lavrans vei 1** A-C er det laget et **showroom** med utstilling av det som er inkludert i grunnpakken samt tilvalgmuligheter som fliser, blandebatteri, dusjgarnityr og innredning.

Tilgang til showrommet begrenses med en kodelås for noen oppganger av gangen fra **kl.07.00 til 21.00**. Åpningstider i showrommet er forlenget pga. Covid-19. Du vil få beskjed om når showrommet er tilgjengelig for din oppgang samt motta kode til kodelåsen. Kodelåsen endres fortløpende gjennom prosjektet.

Bestilling av tilvalg gjøres i vårt elektroniske system som er satt opp som en forenklet nettbutikk. Juridisk eier av leiligheten vil få tilgang til det elektroniske tilvalgssystemet. **Brukernavnet ditt er mobilnummeret** som er registrert hos **OBOS**. Sjekk på VIBBO at det er registrert riktig på www.vibbo.no.

Andelseier kan avtale tid med en representant fra Selvaag Prosjekt som vil svare på spørsmål om produktene samt bistå med elektronisk bestilling av tilvalg.

Du kan enten velge fliser fra grunnpakken uten tillegg i pris eller velge andre fliser fra tilvalglisten mot et pristillegg. Det samme gjelder for innredning, enten de-/remontere eksisterende innredning eller bestille nytt fra tilvalglisten.

NB! Det er **ikke** mulig å kjøpe eget utstyr og få dette montert.

Betaling av tilvalg:

For tilvalg kommer det gebyr på kr. 975,-. Dette inkluderer administrasjonskostnader og fakturering fra OBOS. Merk at betalingsfristen er **14 dager** fra fakturadato. Det er viktig at denne blir betalt innen fristen, fordi utstyret først blir bestilt etter vi har mottatt betalingen.

NB! Om produktene:

Messing er et levende materiale som oksiderer og endrer seg over tid. Oksideringen gir produktet en røffere og vakker patina.

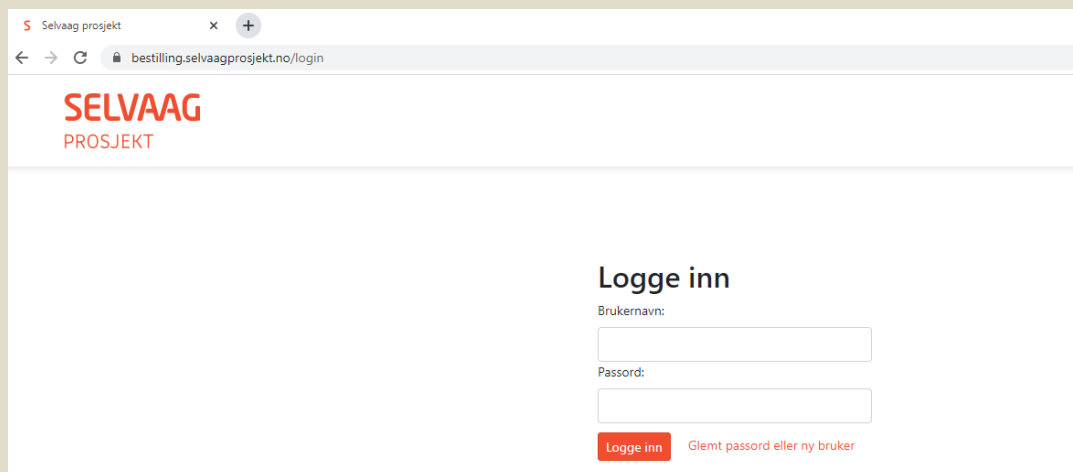
Kobber er også et levende materiale som oksiderer, og vil også utvikle en særegen patina. Den er kraftigere og mørkere enn messing.

Oksideringen starter allerede i esken, men vil endre seg ytterligere i kontakt med vann.

Produktets utvikling avhenger av miljøet den står i. Hvert produkt vil utvikle sitt individuelle uttrykk.

Link til **tilvalgssystemet/nettbutikken**: <https://bestilling.selvaagprosjekt.no>

1. Trykk på «**Glemt passord eller ny bruker**»:



Selvaag prosjekt x +

bestilling.selvaagprosjekt.no/login

SELVAAG
PROSJEKT

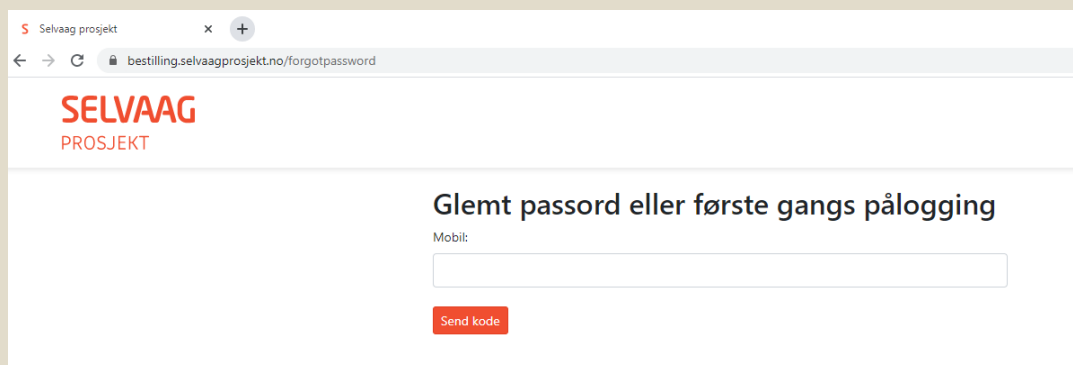
Logge inn

Brukernavn:

Passord:

Logge inn Glemt passord eller ny bruker

2. Skriv inn ditt mobilnummer som er registrert på Vibbo og trykk «**Send kode**»:



Selvaag prosjekt x +

bestilling.selvaagprosjekt.no/forgotpassword

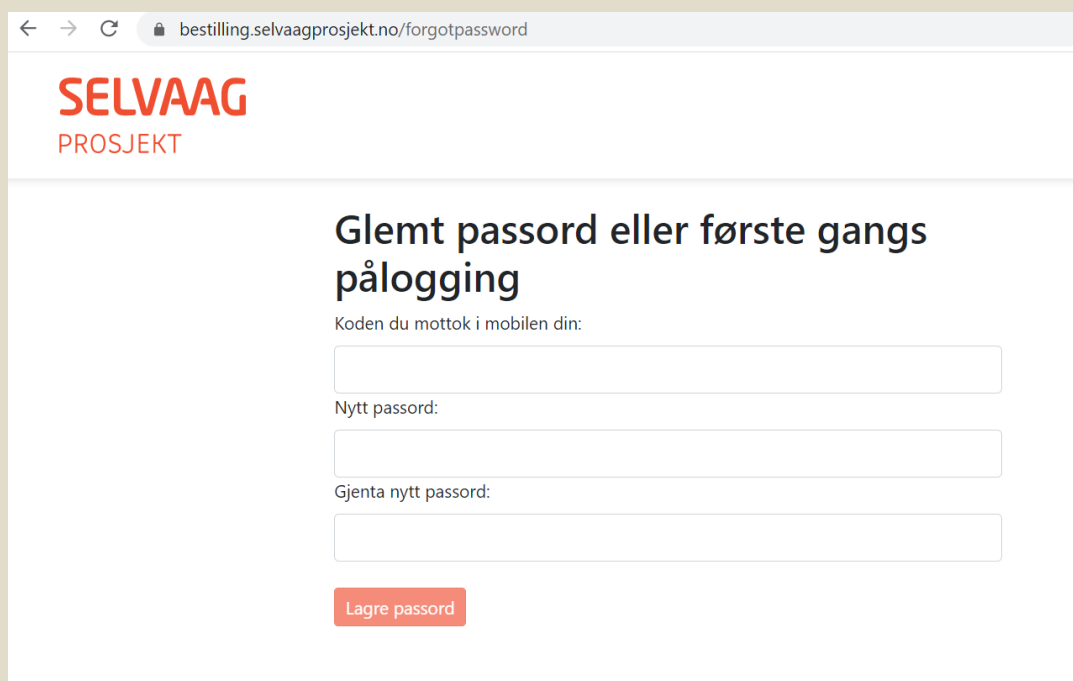
SELVAAG
PROSJEKT

Glemt passord eller første gangs pålogging

Mobil:

Send kode

I skjermbildet under, skriv inn 6-siret kode og passordet ditt to ganger. Trykk «**Lagre passord**».



bestilling.selvaagprosjekt.no/forgotpassword

SELVAAG
PROSJEKT

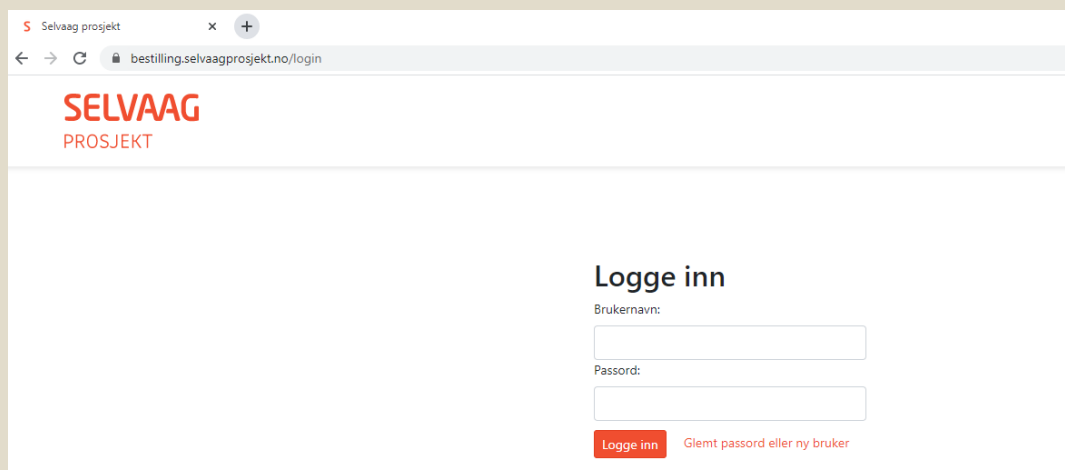
Glemt passord eller første gangs pålogging

Koden du mottok i mobilen din:

Nytt passord:

Gjenta nytt passord:

Lagre passord



Selvaag prosjekt

bestilling.selvaagprosjekt.no/login

SELVAAG
PROSJEKT

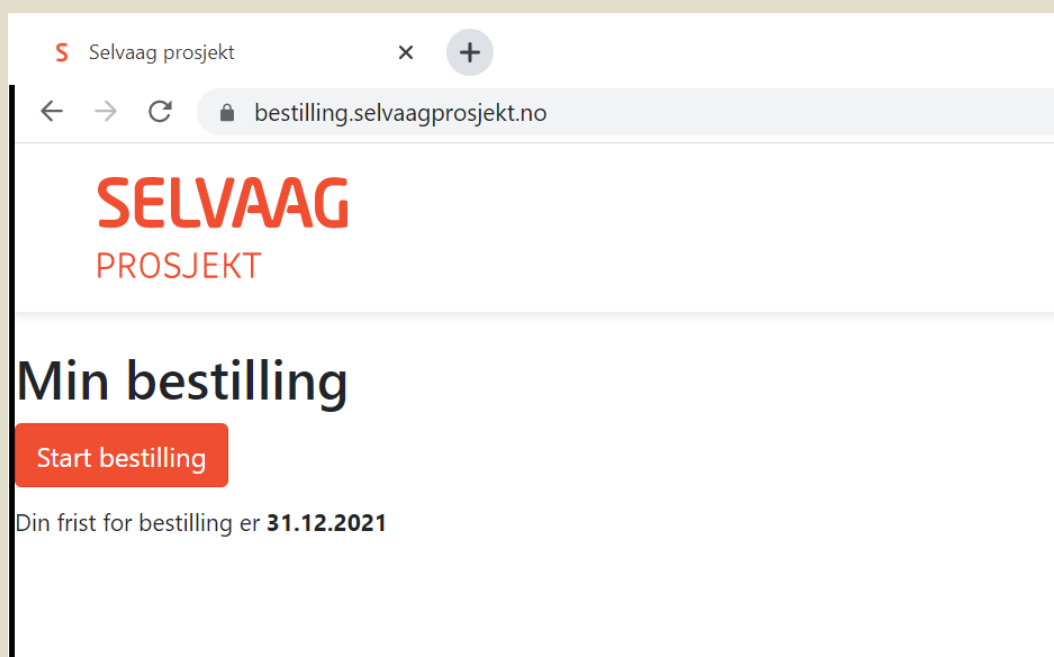
Logge inn

Brukernavn:

Passord:

Logge inn [Glemt passord eller ny bruker](#)

Du kan nå starte din bestilling ved å trykke på «**Start bestilling**»:



Selvaag prosjekt

bestilling.selvaagprosjekt.no

SELVAAG
PROSJEKT

Min bestilling

Start bestilling

Din frist for bestilling er **31.12.2021**

Under «**Hjelp**» oppe til høyre kan du få en enkel brukerveiledning til tilvalgsløsningen.

24 KONTAKTINFO

Selvaag Prosjekt kontaktes på:

smalvollskogen@selvaagprosjekt.no

Tlf. 481 38 691.

Telefonen besvares innenfor normal arbeidstid på hverdager til oppgitt telefontid for din oppgang.

Vi er i møter, i showroom etc. men telefonen blir besvart/vi ringt tilbake så snart vi har anledning innenfor oppgitt tidsrom.