

# List of Signatures

Page 1/1

 redegjørelse 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Dalsegg, Ivar	BANKID	2024-06-26 10:20 GMT+02
Mejlænder-Larsen, Steinar	BANKID	2024-06-25 13:25 GMT+02
Myrvold, Tore	BANKID	2024-06-25 12:19 GMT+02
Rosendahl, Otto	BANKID	2024-06-25 12:03 GMT+02
Løberg, Ylva Merete Kolstad	BANKID	2024-06-25 11:42 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D377CA6285B14CD0A87DF880525C05C2

Confidential, Evensen, Siri Karina, 26.06.2024 09:40:32

**Redegjørelse etter åpenhetsloven for 2023**

Åpenhetsloven skal fremme virksomheters respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre allmenhetens tilgang på informasjon knyttet til dette. Forbrukertilsynet er det ansvarlig forvaltningsorgan. Selvaag Prosjekt AS er i kraft av virksomhetens størrelse omfattet av loven.

Generell beskrivelse av virksomheten:

Selvaag Prosjekt er eid av Bygg Holdco AS, et selskap i KB Gruppen, Selvaag AS og egne ansatte. Selskapet er en totalentreprenør som jobber med byggfornyelse i samspill med kundene, både i fastpris- kontrakter og med åpen bok. Kundene er både private og profesjonelle byggeiere. Selvaag Prosjekt har kontor i Oslo og driver prosjekter i Stor-Oslo. Ved utgangen av 2023 hadde selskapet 18 ansatte.

Virksomheten drives av egne ansatte og omfatter prosjekt- og byggeledelse, prosjektering, salg/ marked, økonomi og administrasjon.

Selvaag Prosjekt kontraherer underentreprenører/ leverandører for produksjon innen de ulike fagene. Arbeidene omfatter blant annet betongrehabilitering, takteking, montering av glassrekkverk, drenering, rørfornyelse og vindusutskifting.

Selskapets visjon er: vi fornyer bygg til glede for generasjoner.

Våre retningslinjer og rutiner for å håndtere negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold inkluderer retningslinjer og rutiner for vurdering av risiko, aktsomhetsvurderinger og tiltak ved avdekket skade. Tilbudsdokumenter og kontrakter med våre underentreprenører og leverandører viderefører kravene og det gjennomføres stikkprøver for å sikre at kravene overholdes. Status og endringer er alltid tema på byggemøter, avdelingsmøter for produksjon og i styremøter. Endringer og status informeres også om periodisk på allmøter og ledermøter.

Vi har etablert varslingskanaler og klagemekanismer for å avdekke eventuelle negative konsekvenser. Det er lagt opp til at varsling og klage kan gjøres gjennom [post@selvaagprosjekt.no](mailto:post@selvaagprosjekt.no) og per e-post i konkrete prosjekter. Varsling og klager kan komme fra alle, både byggherre, publikum, egne ansatte og leverandører/ underentreprenører. Selskapet har ikke mottatt noen henvendelser med spørsmål knyttet til håndtering av dette i 2023.



Risiko for negative konsekvenser ved virksomheten, resultat og tiltak:

Vi har identifisert potensielle risikoområder basert på produksjonsland og type materiale. Som eksempel, vil vi alltid gjennomføre stikkprøvekontroll i prosjekter der det leveres solcellepaneler.

Dette danner også grunnlag for utvalg av leveranser hvor vi gjennomfører stikkprøver. I 2023 er det gjennomført aktsomhetsvurderinger ved oppstart av prosjekter og stikkprøver basert på vurderingene i aktsomhetsvurderingene. I en av stikkprøvene ble det avdekket at vår underentreprenør ikke hadde videreført krav i Åpenhetsloven til sin leverandør. Avviket bestod i at leverandør i første runde ikke hadde god nok dokumentasjon på produktene. Ytterligere dokumentasjon ble fremskaffet og saken ble diskutert på telefon med Forbrukertilsynet. Tiltak iverksatt: Vi har tydeliggjort krav om at underentreprenør/ leverandør viderefører kravene i Åpenhetsloven til sine leverandører. Det har ikke blitt avdekket ytterligere avvik på dette etter at tiltaket ble innført.

Oslo 25.06.24

\_\_\_\_\_  
Ivar Dalsegg

\_\_\_\_\_  
Otto Rosendal

\_\_\_\_\_  
Tore Myrvold

\_\_\_\_\_  
Steinar Mæjlender-Larsen

\_\_\_\_\_  
Merete Kolstad Løberg

